

# Kik kommt in die Obere Hauptstraße

**STADTLIBEN:** Auf der Baustelle im Jugendstilgebäude wird wieder gearbeitet – Pächter gefunden

**Auf der Baustelle in der Hauptstraße 23-25 wird wieder gearbeitet. Miteigentümer Felix Pfirrmann, Projektentwickler in Hochdorf-Assenheim bestätigte, dass das Gerüst stehe und die Rückbauarbeiten fortgeführt würden.**

Gleichzeitig gab er bekannt, dass ein neuer Pächter für das Erdgeschoss und die erste Etage feststehe: Es ist der Textildiscounter Kik. Das Unternehmen habe ein neues Konzept, trete nun hochwertiger auf und su-

che auch in zunehmendem Maß Standorte in den Innenstädten, so Pfirrmann. Auch bestehende Filialen seien umgebaut worden.

Wichtig ist für Pfirrmann, dass Kik auch das erste Obergeschoss nutzen wird. „Das wäre als Wohnraum aufgrund der Lichtverhältnisse schwer zu nutzen gewesen.“

Im zweiten, dritten und vierten Geschoss entstehen insgesamt sieben Wohnungen. Die kleinste hat 52 Quadratmeter, die größte 160. Pfirrmann geht davon aus, dass die Ver-



**So soll das Gebäude nach der Sanierung aussehen.** ZEICHNUNG: PFIRRMANN

mietung kein Problem ist, der Bedarf dafür sei da.

Im Erscheinungsbild soll das Gebäude sich wieder mehr seinen Ursprüngen annähern. Das Haus ist als Niederlassung der Warenhauskette Wronker Ende des 19. Jahrhunderts im Jugendstil gebaut worden. Im Zweiten Weltkrieg blieb es erhalten, wurde aber danach mehrfach baulich verändert.

Bis 2013 war das Erdgeschoss an den Schuhfilialisten Deichmann vermietet. jkr